



VIANINI S.p.A.

Vianini: l'Assemblea degli azionisti approva il bilancio 2017

- Approvato il bilancio dell'esercizio 2017
- Deliberato un dividendo di 0,06 euro per azione

Roma, 18 aprile 2018 – Si è riunita oggi a Roma, sotto la presidenza di Albino Majore, l'Assemblea ordinaria degli Azionisti di Vianini S.p.A..

L'Assemblea ha approvato il bilancio al 31 dicembre 2017. A livello consolidato il Gruppo Vianini ha chiuso l'esercizio con ricavi operativi a 39,9 milioni di euro, in crescita dell'8,3% rispetto al 31 dicembre 2016 (36,8 milioni di euro) comprendenti: ricavi da vendite e prestazioni di servizi per 22,1 milioni di euro; variazione delle rimanenze relative agli immobili in corso di costruzione, al netto delle cessioni dell'esercizio per 7,3 milioni di euro; rivalutazione al *fair value* di investimenti immobiliari per 8,4 milioni di euro; altri ricavi per 2,1 milioni di euro.

Il margine operativo lordo è stato pari a 15,8 milioni di euro, in crescita del 24,8% rispetto al 2016 (12,6 milioni euro).

Il risultato netto è stato positivo per 4,9 milioni di euro (10,9 mila euro nel 2016) di cui 1,9 milioni di euro di competenza del Gruppo.

La Posizione finanziaria netta è negativa per 243,3 milioni di euro (negativa per 217,4 milioni di euro nel 2016) quale conseguenza dello sviluppo immobiliare.

Su proposta del Consiglio di Amministrazione è stato deliberato un dividendo per l'esercizio 2017 pari a 0,06 euro per azione (0,05 euro nel 2016). Il pagamento è previsto per il 23 maggio 2018 (stacco cedola in borsa il 21 maggio) e con "record date" alla data del 22 maggio 2018.

L'Assemblea ha, infine, espresso parere favorevole in merito alla prima sezione della Relazione sulla Remunerazione predisposta dal Consiglio di Amministrazione.

Il Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari, Dott. Rosario Testa, dichiara ai sensi del comma 2 articolo 154 bis del Testo Unico della Finanza che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili

Relazioni con i Media e Investor Relations

Tel. +39 06 45412365

Fax +39 06 45412300

ufficiostampa@caltagironegroup.it

www.caltagironeeditore.com